



## Giunta

---

# COMUNE DI PRATO

---

Deliberazione di Giunta Comunale n. **134** del **18/04/2017**

Oggetto: **Progetto per la Sicurezza Urbana Integrata nel Comune di Prato. Intervento su Via del Serraglio con il progetto POP UP LAB. Approvazione schema di protocollo d'intesa tra Comune di Prato, PIN e proprietari dei fondi.**

L'anno duemiladiciassette (2017) , il giorno diciotto (18) del mese di aprile , alle ore 10,20 , convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede  
il Sindaco Matteo Biffoni

Risultano presenti, al momento della votazione, i seguenti 7 componenti:

Assessore	Presente	Assente	Assessore	Presente	Assente
Biffoni Matteo	X	-	Alessi Filippo	-	X
Barberis Valerio	X	-	Biancalani Luigi	X	-
Ciambellotti Maria Grazia	-	X	Faggi Simone	-	X
Faltoni Monia	X	-	Mangani Simone	X	-
Squittieri Benedetta	X	-	Toccafondi Daniela	X	-

-----  
Partecipa il Vice Segretario Generale Giovanni Ducceschi, incaricato della redazione del verbale.

(omissis il verbale)



Oggetto: **Progetto per la Sicurezza Urbana Integrata nel Comune di Prato. Intervento su Via del Serraglio con il progetto POP UP LAB. Approvazione schema di protocollo d'intesa tra Comune di Prato, PIN e proprietari dei fondi.**

### **Relazione del Dirigente**

L'art. 3, comma 2 bis, della Legge Regionale toscana n. 38 del 16 agosto 2001 che dispone che "*al fine di rafforzare la prevenzione sociale in aree del territorio regionale caratterizzate da particolari situazioni di degrado socio economico, con deliberazione della Giunta regionale (...) sono individuati e finanziati progetti pilota (...)*", presentati da enti locali.

Nell'ambito delle previsioni di cui al suddetto art. 3 comma 2 bis della Legge Regionale toscana n. 38/2001, il Comune di Prato, con lettera sottoscritta dal Sindaco, ha presentato a Regione Toscana – Direzione Affari giuridici, legislativi ed istituzionali un proprio progetto, denominato *Progetto per la sicurezza urbana integrata*, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1085 del 8.11.2016.

Il progetto prevede una spesa complessiva di € 179.462,50, di cui 143.570,00 è il contributo richiesto a Regione Toscana ed € 35.892,50 il cofinanziamento a carico del Comune di Prato. Inoltre, detto progetto:

- prevede tempi di realizzazione compresi tra l'ultimo periodo dell'anno 2016 e la fine dell'anno 2017;
- risulta coinvolgere attivamente più Servizi dell'Amministrazione comunale e precipuamente il Servizio Promozione economica e intercultura, il Servizio Governo del territorio ed il Servizio Biblioteca ed archivio fotografico, i cui dirigenti assumono la responsabilità del progetto stesso;
- individua quale partner dell'Amministrazione comunale e soggetto attuatore del progetto stesso PIN s.c.r.l. Polo universitario Città di Prato, in ragione delle competenze da esso possedute e del coinvolgimento trasversale dello stesso soggetto – come stabilito anche già nel richiamato DUP 2016-2018 - su una pluralità di obiettivi ed interventi strategici, nonché progetti, che risultano in chiara connessione con le misure contenute nella progettualità qui in esame;

La Giunta del Comune di Prato, con Deliberazione n. 487 del 15.11.2016, ha approvato il progetto e ha dato mandato ai dirigenti dei servizi interessati di avviare ogni attività necessaria alla realizzazione degli interventi previsti nell'ambito del progetto e di adottare ogni relativo atto.

Con Determinazioni nn. 3647/2016, 3699/2016 e 322/2017, il Dirigente del Servizio Promozione economica ed Intercultura, coordinatore delle attività necessarie alla realizzazione del Progetto, ha assunto i relativi accertamenti di entrata ed impegni di spesa sulle annualità di riferimento.

Il progetto prevede tre singole azioni di intervento:

- Pop up lab, localizzato nella Via del Serraglio, che ha quale scopo quello di attrarre attività imprenditoriali nei fondi sfitti, a carattere temporaneo dal 30 settembre 2017 al 15 gennaio 2018;
- Pop art Macrolotto Zero, che intende agire sulla rigenerazione dell'ambiente urbano e del tessuto sociale della zona tramite interventi durevoli di natura artistica realizzati



con il coinvolgimento dei residenti;

- Pop House Macrolotto Zero che intende contribuire a dare risposta alla mancanza di spazi pubblici e occasioni sociali mediante un intervento di rigenerazione urbana e sociale centrato sulla realizzazione di una struttura che possa divenire un nuovo punto di riferimento, di aggregazione ed integrazione per i residenti della zona.

Rispetto alla prima linea di intervento, sono state messe a punto le seguenti azioni:

1. è stato individuato il soggetto capofila deputato alla gestione e realizzazione delle attività progettuali comprese nell'intervento (Sociolab), definiti i rapporti tra esso e il Soggetto attuatore e delineate le linee strategiche di lavoro da implementare;
2. si è composto il gruppo di lavoro (uffici comunali, soggetto attuatore, soggetto capofila) e sono stati definiti gli specifici obiettivi della linea progettuale e le modalità di realizzazione degli stessi, nonché la ricognizione dei possibili partner (studenti del Campus Design, giovani artisti/artigiani locali, ecc.) e degli stakeholder da coinvolgere;
3. sono stati avviati gli incontri volti alla socializzazione e al coinvolgimento dei vari stakeholder (consorzio dei commercianti e dei residenti, proprietari dei fondi, associazioni del commercio e dell'artigianato);
4. sono state delineate le fasi attuative del progetto che prevedono:
  - redazione e approvazione di accordo con proprietari dei fondi;
  - predisposizione e pubblicazione di avviso pubblico finalizzato a raccogliere manifestazioni di interesse da parte di potenziali 'pop-uppers';
  - definizione delle attività di comunicazione e promozione;
  - selezione dei soggetti di cui al punto precedente;
  - conclusione degli accordi tra proprietari di fondi e 'pop-uppers';
  - allestimento dei fondi e degli spazi urbani interessati dall'intervento e definizione dell'iniziativa "di lancio" delle attività;
  - apertura dei fondi con realizzazione di iniziativa pubblica.

Si rende pertanto necessario approvare con Delibera di Giunta lo schema di protocollo di Intesa tra l'Amministrazione Comunale, il Pin ed i proprietari dei fondi di Via del Serraglio aderenti al progetto.

## **La Giunta**

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Governo del territorio;

Vista la D.C.C. n. 19 del 31/01/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2017-2019 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 51 del 14/02/2017 con la quale è stato approvato il Peg e Piano della performance 2017-2019;

Richiamati gli obiettivi di P.E.G. cod. 2017-PA15 Mediazione e partecipazione, 2017-PA07 Marketing Territoriale, 2017-PA11 Valorizzare immagine di Prato, 2017-PF02 Promozione territorio, 2017-PF06 Riqualificazione aree commerciali;



Visto lo schema di protocollo di intesa, allegato al presente atto, e parte integrante e sostanziale dello stesso, con il quale l'Amministrazione Comunale, il PIN ed i proprietari dei fondi di Via del Serraglio aderenti stabiliscono le condizioni per l'occupazione dei fondi durante il periodo di attuazione del progetto;

Ritenuto necessario procedere all'approvazione di detto schema;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Governo del territorio in data 13.04.2017, in ordine alla regolarità tecnica;

Considerato e dato atto che il presente provvedimento non è soggetto, per sua natura, al parere di regolarità contabile di cui al medesimo art. 49 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge,

### **Delibera**

di approvare lo schema di protocollo d'intesa allegato al presente atto, e parte integrante e sostanziale dello stesso, con il quale l'Amministrazione Comunale, il PIN ed i proprietari dei fondi di Via del Serraglio aderenti stabiliscono le condizioni per l'occupazione dei fondi durante il periodo di attuazione del progetto;

di dare mandato per la stipula dello stesso al Dirigente del servizio Governo del territorio, Arch. Riccardo Pecorario.

Delibera altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

### **(omissis il verbale)**

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Vice Segretario Generale Giovanni  
Ducceschi

il Sindaco Matteo Biffoni