



**Semi di Rigenerazione** è un progetto itinerante che mira a far conoscere e diffondere le buone pratiche della rigenerazione urbana presso le amministrazioni dei medi e piccoli centri urbani, accompagnandoli in un percorso complesso dove le competenze si intrecciano, le comunità si organizzano e le istituzioni si ripensano.

Da **Semi di Rigenerazione** possono nascere azioni di avviamento alla rigenerazione attraverso l'affiancamento tecnico all'amministrazione, il coinvolgimento delle comunità e la creazione di reti di interesse.

**Cos'è la rigenerazione?** un processo che punta alla riattivazione dei territori attraverso la partecipazione dei cittadini, il rinnovo delle relazioni sociali, la nascita di nuove economie e il recupero del patrimonio, con un approccio basato sulla sostenibilità, sull'innovazione e sull'inclusione sociale.

#### Contatti

semidirigenerazione@gmail.com

info@semidirigenerazione.it

Siamo presenti sui social: @semidirigenerazione



organizzano:

# La rigenerazione urbana e il riuso temporaneo del patrimonio pubblico. Scenari normativi e condizioni di sviluppo

Conoscere, attuare, sostenere

## Semi di Rigenerazione Strumenti itineranti

### La rigenerazione urbana e il riuso temporaneo del patrimonio pubblico. Scenari normativi e condizioni di sviluppo. Conoscere, attuare, sostenere

Far rivivere gli spazi dismessi delle città, valorizzare i vuoti urbani dando loro destinazioni culturali, sociali, educative e nuovi ruoli di aggregazione e partecipazione. Creare una rete tra istituzioni pubbliche e private, associazioni e semplici cittadini per utilizzare di nuovo scuole, mercati, fabbriche, aree incolte e impianti sportivi in disuso. Immaginare che i luoghi dell'abbandono siano luoghi di produzione di valore e di un futuro possibile.

**L'evento si terrà presso Sala convegni del Deposito dei rotabili Storici di Pistoia – Fondazione FS, Piazza Dante Alighieri 2.**

**La partecipazione è gratuita previa iscrizione attraverso il portale Eventbrite cercando il nome dell'evento o cliccando [qui](#).**

In collaborazione con:



## Martedì 10 dicembre PROGRAMMA

09:00 Registrazione

09:15 **Giada Scoglio**  
Semi di Rigenerazione

09:20 Saluti istituzionali  
**Alessandro Tomasi**  
Sindaco di Pistoia

**D.r. Ing. Luigi Gentiluomo**  
Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Pistoia

**Luigi F. Cantamessa**  
Fondazione FS Italiane

## CONOSCERE 9:30 —11:30

**Il partenariato pubblico-privato e le dimensioni del riuso del patrimonio in un'ottica di innovazione**

09:40 **Simone Gheri**  
Direttore Anci Toscana  
— *Strategie di riuso del patrimonio in disuso di proprietà pubblica*

10:00 **Alessandro Rigoletti**  
Teatro tascabile di Bergamo  
— *L'ex Monastero del Carmine e il partenariato speciale pubblico privato*

10:25 **Tommaso Ussardi**  
Direttore d'Orchestra, Presidente e Fondatore di Senzaspine A.P.S.  
— *Il riuso di un mercato rionale: beni comuni e valorizzazione socio educativa*

10:50 Coffee break

11:05 **Silvia Capelli**  
Il Palloncino rosso  
— *Riutilizzati Colonia Bolognese, rigenerazione urbana di un bene storico in disuso da parte della società civile*

## ATTUARE 11:30 —13:10

**Le condizioni tecnico normative e i vincoli che regolano l'alienazione del patrimonio pubblico e il riuso temporaneo in chiave di valorizzazione**

11:30 **Eugenia Valacchi**  
M.I.B.A.C.T. Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze, Prato e Pistoia  
— *Valorizzazione dei beni culturali pubblici e misure di tutela nel riuso temporaneo*

11:55 **Luca Gori**  
Dirigente Settore Sismica Regione Toscana – Presidio zonale Firenze  
— *Il cambio della destinazione d'uso degli immobili nel riuso temporaneo*

12:20 **Fabrizio Vestrucci**  
Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Pistoia  
— *L'adeguamento alla normativa e il rispetto delle condizioni di sicurezza nel riuso temporaneo*

12:45 **Lorenzo Vignali**  
Vicesindaco di Chiesina Uzzanese  
— *Riflessioni per una rigenerazione a misura di piccolo centro*

13:10 Lunch break

## SOSTENERE 14:30 —16:30

**Promuovere la rigenerazione urbana, abilitare le progettualità civiche, sostenere l'imprenditorialità sociale**

14:30 **Luca Iozzelli**  
Presidente Fondazione Caript  
— *Accompagnare le opportunità di crescita e di coesione per le comunità locali*

14:55 **Claudio Vanni**  
Responsabile Relazioni Esterne Unicoop Firenze  
— *Il caso del Parterre di Piazza San Francesco a Pistoia: la riscoperta di un monumento cittadino e il restauro attraverso il civic crowdfunding*

15:20 **Paolo Sardi**  
Responsabile Pianificazione e Formazione Conad Nord Ovest  
— *La CSR tra responsabilità collettiva e creazione di valore a livello locale*

15:45 **Lorenzo Triboli**  
Fondazione Social Venture Giordano Dell'Amore  
— *Impact investing, innovazione e impatto sociale*

16:40 Dibattito

**L'evento è accreditato dall'Ordine degli Architetti PPC di Pistoia con 6 CFP, in attesa di accreditamento dall'Ordine degli Ingegneri di Pistoia e dal Collegio Provinciale dei Geometri di Pistoia.**

L'iscrizione per i CFP deve essere effettuata sulle rispettive piattaforme